

Auszug aus der Niederschrift des Marktgemeinderates Kraiburg a. Inn über die öffentliche Sitzung am 19.01.2021.

Sämtliche 17 Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.

Hiervon waren 16 Mitglieder anwesend; die Beschlussfähigkeit war somit gegeben.

5. Bauleitplanung Markt Kraiburg a.Inn

5.5 Aufstellung einer Klarstellungs- und Ergänzungssatzung „Ensdorf Nord-Ost“; Beratung und Billigung des Planentwurfes

Mit Beschluss des Marktgemeinderates vom 16.06.2020 wurde der Aufstellung einer Klarstellungs- und Ergänzungssatzung „Ensdorf Nord-Ost“ zugestimmt.

Durch die Bauverwaltung wurde der Entwurf i.d.F. vom 02.11.2020 ausgearbeitet und vorgelegt. In der Sitzung des Marktgemeinderates vom 17.11.2020 wurde dieser TOP zur Klärung, wie die einbezogenen Flächen bebaut werden können, vertagt.

Die Vorsitzende berichtet hierzu über das Gespräch im Landratsamt Mühldorf a.Inn.

Durch eine Festsetzung in der Satzung kann die Bebauung entsprechend geregelt werden.

In dem vorliegenden Entwurf in der Fassung vom 12.01.2021 wurde unter § 3 Zulässigkeit von Vorhaben der Abs. 2 entsprechend wie folgt hinzugefügt.

(2) Die unter § 2 Abs. 2 dieser Satzung dargestellten einbezogenen Flächen laut Anlage 2 dienen nur der Erweiterung der unmittelbar angrenzenden bestehenden Gewerbebetriebe. Eine anderweitige Bebauung ist unzulässig.“

14. Beschluss:

Der Marktgemeinderat billigt den vorliegenden Entwurf i.d.F. vom 12.01.2021 zur Aufstellung einer Klarstellungs- und Ergänzungssatzung „Ensdorf Nord-Ost“.

Das weitere Bauleitplanverfahren ist mit der öffentlichen Auslegung und Beteiligung der Träger öffentlicher Belange durchzuführen.

Abstimmungsergebnis: 16 : 0

Die Übereinstimmung des Auszuges mit den Eintragungen im Sitzungsbuch des Marktes Kraiburg a. Inn wird hiermit amtlich beglaubigt.

Verwaltungsgemeinschaft Kraiburg a. Inn

Kraiburg a. Inn, 02.02.2021

I.A.

Schmidinger

